

Sazba daně z nabytí nemovitých věcí – 4 %

Daň z nemovitých věcí

Základní korekční koeficienty

| Velikost obce | Koeficient |
|---|------------|
| do 1 000 obyvatel | 1,0 |
| 1 001 – 6 000 obyvatel | 1,4 |
| 6 001 – 10 000 obyvatel | 1,6 |
| 10 001 – 25 000 obyvatel | 2,0 |
| 25 001 – 50 000 obyvatel | 2,5 |
| nad 50 001 obyvatel, ve statutárních městech, Františkových Lázních, Luhačovicích, Poděbradech, Mariánských Lázních | 3,5 |
| v Praze | 4,5 |

Sazby daní z nemovitých věcí

| Daň z pozemků | | Daň ze staveb a jednotek | |
|---|--------------|--|---------------|
| orná půda, vinice, chmelnice, zahrady, ovocné sady | 0,75 % | obytné stavby a jejich příslušenství, jednotky nezahrnující nebytový prostor, jejich příslušenství | 2 Kč |
| trvalé travní porosty, hospodářské lesy, rybníky | 0,25 % | stavby pro individuální rekreaci, jejich příslušenství | 6 Kč 2 Kč |
| stavební pozemky | 2 Kč | garáže | 8 Kč |
| zpevněné plochy pro podnikání a) zemědělská prvovýroba b) ostatní | 1 Kč 5 Kč | stavby, jednotky a nebytové prostory pro podnikání: a) zemědělská prvovýroba b) ostatní | 2 Kč 10 Kč |
| zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha | 0,20 Kč | ostatní stavby | 6 Kč |

Daň silniční

Sazby daně silniční pro osobní automobily

| Objem válců | Sazba |
|--|----------|
| do 800 cm ³ | 1 200 Kč |
| nad 800 cm ³ do 1 250 cm ³ | 1 800 Kč |
| nad 1 250 cm ³ do 1 500 cm ³ | 2 400 Kč |
| nad 1 500 cm ³ do 2 000 cm ³ | 3 000 Kč |
| nad 2 000 cm ³ do 3 000 cm ³ | 3 600 Kč |
| nad 3 000 cm ³ | 4 200 Kč |

Slevy na dani silniční

| Počet jízd v kombinované dopravě za zdaňovací období | Výše slevy |
|--|------------|
| více než 120 jízd | 90 % daně |
| od 91 do 120 jízd | 75 % daně |
| od 61 do 90 jízd | 50 % daně |
| od 31 do 60 jízd | 25 % daně |

Snížení a zvýšení sazby daně silniční

| Snížení sazby o | Podmínky |
|-----------------|--|
| 48 % | po dobu prvních 36 měsíců od data první registrace vozidla |
| 40 % | po dobu 37. až 72. měsíce po datu první registrace |
| 25 % | po dobu 73. až 108. měsíce po datu první registrace vozidla podle technického průkazu určená pro činnost výrobní povahy v rostlinné výrobě u poplatníků provozujících zemědělskou výrobu |
| Zvýšení sazby o | Podmínky |
| 25 % | vozidla registrovaná do 31. 12. 1989 |

Vybrané sazby daně silniční pro užitková vozidla

| Užitková vozidla | Základ daně | Sazba |
|-------------------------|------------------|-----------|
| 2 nápravy | do 1 t | 1 800 Kč |
| | nad 1 t do 2 t | 2 400 Kč |
| | nad 2 t | 46 200 Kč |
| 3 nápravy | nad 3,5 t do 6 t | 3 600 Kč |
| | nad 6 t do 11 t | 7 200 Kč |
| | nad 11 t do 36 t | 43 500 Kč |
| 4 nápravy a více náprav | nad 36 t | 50 400 Kč |
| | nad 18 t do 21 t | 10 500 Kč |
| | nad 23 t do 25 t | 17 700 Kč |
| | nad 32 t do 36 t | 39 300 Kč |
| | nad 36 t | 44 100 Kč |

Pojistné sociálního pojištění

Sazby pojistného

| Osoba / sazba pojistného | Veřejné zdravotní | Nemocenské | Důchodové | Státní politika zaměstnanosti |
|-------------------------------|-------------------|------------|-----------|-------------------------------|
| zaměstnanec | 1/3 z 13,5 % | | 6,5 % | |
| zaměstnavatel | zbytek | | 24,8 % | |
| OSVČ | 13,5 % | x | | 29,2 % |
| osoba bez zdanitelných příjmů | 13,5 % | - | - | - |
| státní pojištěnec | 13,5 % | - | - | - |

Používané parametry pro rok 2020 v sociálním pojištění

| | |
|--|-----------|
| průměrná mzda | 34 835 Kč |
| sazba pro stanovení vyměřovacího základu | 50 % |
| minimální mzda | 14 600 Kč |

Minimální a maximální vyměřovací základy

| Subsystém | Minimální vyměřovací základ | | Maximální vyměřovací základ | |
|-------------------------------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|
| | měsíční | „roční“ | měsíční | „roční“ |
| veřejné zdravotní pojištění | 17 417,50 Kč | 209 010 Kč | - | - |
| sociální zabezpečení hlavní činnost | 8 709 Kč | 104 508 Kč | (139 340 Kč) | 1 672 080 Kč |
| vedlejší činnost | 3 484 Kč | 41 808 Kč | | |

Sazby daně z přidané hodnoty

| | | |
|----------------|------|------|
| základní sazba | 21 % | |
| snížené sazby | 15 % | 10 % |

WWW.VOX.CZ 2020



1. VOX a.s., Senovážné náměstí 978/23, 110 00 Praha 1
www.vox.cz | 777 741 777 | 226 539 670 | vox@vox-kurzy.cz

25

Daně z příjmů

Sazby daní z příjmů

| | |
|---|--------------------|
| sazba daně z příjmů fyzických osob | 15 % |
| solidární zvýšení daně | 7 % |
| sazba daně z příjmů právnických osob | 19 % ¹⁾ |
| zvláštní sazba daně | 15 % ²⁾ |
| úroky z účtů veřejně prospěšných poplatníků | 19 % |

¹⁾ Neplatí pro penzijní společnosti (0 %), základní investiční fondy (5 %).

²⁾ Neplatí vždy pro nerezidenty.

Slevy na daních z příjmů

| | |
|---|-----------|
| sleva na zaměstnance se zdravotním postižením | 18 000 Kč |
| sleva na zaměstnance s těžším zdravotním postižením | 60 000 Kč |

Sazby odčitatelných položek

| Odpočet na projekty výzkumu a vývoje | |
|--|--------|
| základní sazba | 100 % |
| zvýšená sazba (na částku převyšující výdaj za minulé zdaňovací období) | 110 % |
| Odpočet na podporu odborného vzdělávání na pořízení majetku pro odborné vzdělávání | |
| zvýšená sazba (využití pro odborné vzdělávání alespoň 50 %) | 110 % |
| snížená sazba (využití pro odborné vzdělávání alespoň 30 %) | 50 % |
| na žáka, studenta | |
| jedna hodina na jednoho studenta | 200 Kč |

Slevy na dani z příjmů fyzických osob

| Typ částky | Za zdaňovací období v Kč | Za měsíc v Kč |
|---------------------------------|--|---------------|
| základní | 24 840 | 2 070 |
| na invaliditu – I. a II. stupně | 2 520 | 210 |
| – III. stupně | 5 040 | 420 |
| – držitel průkazky ZTP-P | 16 140 | 1 345 |
| pro studenta | 4 020 | 335 |
| na manžela | 24 840 | – |
| daňové zvýhodnění na | | |
| 1. dítě | 15 204 | 1 267 |
| 2. dítě | 19 404 | 1 617 |
| 3. a další dítě | 24 204 | 2 017 |
| sleva za umístění dítěte | prokázaná výše, max. 14 600 Kč na každé dítě | – |

Paušální výdaje

| Druh příjmu | Sazba | Maximum |
|---|-------|--------------|
| příjmy ze zemědělské výroby, lesního a vodního hospodářství, příjmy z řemeslných živností | 80 % | 1 600 000 Kč |
| příjmy z ostatních živností | 60 % | 1 200 000 Kč |
| příjmy z nájmu vč. příjmů z nájmu majetku vloženého do obchodního majetku | 30 % | 600 000 Kč |
| ostatní případy uplatnění paušálu | 40 % | 800 000 Kč |

Vybraná maxima nezdanitelných částek základu daně z příjmů fyzických osob

| Odpočet | Maximum |
|---|--|
| úroky z úvěrů na bytové potřeby | 300 000 Kč na společně hospodařící domácnost |
| bezúplatná plnění na veřejně prospěšné účely | 15 % základu daně |
| příspěvky na penzijní připojištění, na penzijní pojištění a na doplňkové penzijní spoření | 24 000 Kč |
| pojistné na životní pojištění | 24 000 Kč |
| zaplacené členské příspěvky člena odborové organizace | 1,5 % zdaňovaných příjmů nebo 3 000 Kč |
| úhrady za zkoušky ověřující výsledky dalšího vzdělávání | 10 000 Kč (13 000 Kč, ZTP 15 000 Kč) |

Standardní daňové odpisy hmotného majetku

Odpisové skupiny

| Odpisová skupina | Příklad | Počet let odpisování | Min. doba trvání finančního leasingu v měsících |
|------------------|--|----------------------|---|
| 1 | kancelářské stroje a počítače, přístroje pro telefonní přenos | 3 | 36 |
| 2 | obráběcí a tvářecí stroje, stavební stroje, nákladní i osobní automobily | 5 | 54 |
| 3 | mostní konstrukce, turbíny, elektromotory, výměníky tepla, lodě | 10 | 114 |
| 4 | budovy ze dřeva a plastů, stožáry, energetická výrobní díla | 20 | 234 |
| 5 | většina budov a staveb, bytů a nebytových prostor a jednotek, silnice | 30 | 354 |
| 6 | administrativní budovy, velké obchodní domy, muzea, hotely | 50 | 594 |

Odpisové sazby pro rovnoměrné odpisování v %

| Odpisová skupina | V prvním roce | V dalších letech | Pro zvýšenou vstupní cenu |
|------------------|---------------|------------------|---------------------------|
| 1 | 20 | 40 | 33,3 |
| 2 | 11 | 22,25 | 20 |
| 3 | 5,5 | 10,5 | 10 |
| 4 | 2,15 | 5,15 | 5,0 |
| 5 | 1,4 | 3,4 | 3,4 |
| 6 | 1,02 | 2,02 | 2 |

Odpisové sazby pro rovnoměrné odpisování při urychlení odpisování v %

| Odpisová skupina | V prvním roce odpisování | | | V dalších letech odpisování | | | Pro zvýšenou vstupní cenu | | |
|------------------|--------------------------|------|------|-----------------------------|------|-------|---------------------------|------|------|
| | 10 % | 15 % | 20 % | 10 % | 15 % | 20 % | 10 % | 15 % | 20 % |
| 1 | 30 | 35 | 40 | 35 | 32,5 | 30 | 33,3 | 33,3 | 33,3 |
| 2 | 21 | 26 | 31 | 19,75 | 18,5 | 17,25 | 20 | 20 | 20 |
| 3 | 15,4 | 19 | 24,4 | 9,4 | 9 | 8,4 | 10 | 10 | 10 |

Odpisové koeficienty pro zrychlené odpisování

| | V prvním roce odpisování | V dalších letech odpisování | Pro zvýšenou zůstatkovou cenu |
|---|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1 | 3 | 4 | 3 |
| 2 | 5 | 6 | 5 |
| 3 | 10 | 11 | 10 |
| 4 | 20 | 21 | 20 |
| 5 | 30 | 31 | 30 |
| 6 | 50 | 51 | 50 |

Doba odpisování nehmotného majetku

| Druh nehmotného majetku | Počet měsíců odpisování | Minimální počet měsíců odpisování pro technické zhodnocení |
|------------------------------------|-------------------------|--|
| audiovizuální dílo | 18 | 9 |
| software | 36 | 18 |
| nehmotné výsledky výzkumu a vývoje | 36 | 18 |
| ostatní nehmotný majetek | 72 | 36 |

Velikost a četnost záloh podle poslední známé daňové povinnosti

| Interval poslední známé daňové povinnosti v Kč (D) | Výše zálohy | Četnost záloh |
|--|-------------|---------------|
| <0; 30 000> | 0 | x |
| <30 001; 150 000> | 40 % D | pololetně |
| <150 001; ∞ > | 1/4 D | čtvrtletně |

Tvorba opravné položky k pohledávce

| Po více než | % z neuhrazené rozvahové hodnoty pohledávky |
|-------------|---|
| 18 měsíců | 50 % |
| 30 měsíců | 100 % |

V
z
d
ě
l
á
v
á
n
í

O
t
e
v
í
r
á

X
m
o
ž
n
o
s
t
í